

**Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm**  
**Odbor životního prostředí a výstavby**  
**Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm**

Spisová značka: MěÚ/OŽPV/012565/2025/VH/Do-231/3  
Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/019847/2025  
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba: Ing. Dobeš Miroslav  
tel.: 571661243, e-mail: miroslav.dobes@roznov.cz  
Z/2024/98027  
R/2025/20885

Rožnov pod Radhoštěm, dne 19.2.2025

datum vypravení: 20.2.2025



MRPRSS05169400

Povodí Moravy, s.p.  
Dřevařská 932  
602 00 Brno

**ROZHODNUTÍ**  
**POVOLENÍ ZÁMĚRU**

**Výroková část:**

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) obecní úřad obce s rozšířenou působností zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 18.12.2024 podalo

**Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská 932, 602 00 Brno,**  
**které zastupuje AGROPROJEKT PSO s.r.o., IČO 41601483, Slavičková 840, 638 00 Brno**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

**I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona**

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

stavby:

**„Jez Zuberský-oprava jezu“**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 4918/1, parc. č. 3689/1, 3689/35, 3689/36 v katastrálním území Rožnov pod Radhoštěm.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o stavební údržbové práce spočívající v zajištění stávající konstrukce jezu a jeho funkčnosti
- Bude provedena sanace přelivné plochy jezu, injektáž průsaku nábrežní zdi jalové propusti a odvedení průsakových vod drenážním potrubím. Dále bude provedena oprava rozpadlé betonové patky pravobřežního opevnění pod jezem. Táavají patka bude rozebrána a nahrazena novou betonovou konstrukcí. Posledním krokem údržbových prací bude provedení kamenné patky levobřežního opevnění pod jezem, doplnění kamenného opevnění za závěrečným prahem, pomístní přespárování zhlaví závěrečného prahu cementovou maltou, očištění dlažeb a kamenného opevnění zdi pod jezem tlakovou vodou, doplnění spárování, odstranění náletových dřevin z koryta v podjezí a rozproštění naplavených šterkových lavic do plochy koryta po toku v podjezí

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna na pozemku st. p. 4918/1, parc. č. 3689/1, 3689/35, 3689/36 v katastrálním území Rožnov pod Radhoštěm v souladu s předloženou projektovou dokumentací, která obsahuje koordinační situační výkres „C.3“ území v měřítku 1:500 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb

**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Jiří Hermany, datum zpracování 10/2024; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ustanovení § 153 odst. 3 stavebního zákona.
3. Při stavbě budou dodrženy podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů uvedená v samostatných vyjádřeních:

Český rybářský svaz, z.s. ze dne 28.11.2024, čj. PD-366/24:

- Z pracovníky MO ČRS Rožnov pod Radhoštěm bude konzultován vhodný termín a postup záchranného odlovu rybí obsádky. Upozorňujeme, že v podzimních měsících se rozmnožuje pstruh obecný forma potoční, proto práce ve zavodněném korytě toku nesmí probíhat po 31.10.
- Před zahájením stavby bude 14 dní předem písemně informována MO ČRS Rožnov pod Radh., aby nedošlo k ohrožení rybí obsádky v úseku stavby, požadujeme provést několikanásobný záchranný odlov a transfer ryb z ohrožené oblasti vodního toku, který provede MO ČRS Rožnov p. Radh. na náklady investora stavby
- V případě trvání stavebních prací v toku déle jak 30 dnů, včetně jejího přerušení a extrémních průtoků je nutno opakovat transfer ryb z ohrožených úseků stavby
- Místo stavby, kde se bude pohybovat těžká technika v toku musí být ošetřeno jímkováním/obtokem po celou dobu výstavby, čímž se zajistí dostatečný průtok a kvalita vody v toku
- Požadujeme vybudovat rybí úkryty pod úrovní vodní hladiny, musí být dodržena dostatečná hloubka ve vývážišti a nesmí dojít k zasypání vývážišť kamenným záhozem do dna
- při odtěžování nánosů bude způsob jejich odtěžení ve vazbě na dodržení projektových parametrů a minimalizace zásahu do zvodnělé části toku například ponecháním pruhu nánosů mezi zvodnělou částí toku a odtěženým nánosem včetně vytvoření terénní deprese
- Při stavebních činnostech je nutno dodržovat technologickou kázeň pracovníků a vyloučit možnost havarijního znečištění toku
- V místě stavby se vyskytují silné populace střevle potoční a ouklejky pruhované, je nutno požádat o stanovisko RP AOPK Moravskoslezské SCHKO Beskydy - respektive výjimku se zákazu škodlivě zasahovat do biotopu a vývoje konkrétních ZCHD.

MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, Odbor správy majetku ze dne 7.11.2024, čj.: MěÚ-RpR/120791/2024:

- Nejvyšší hmotnost vozidla použitého pro pojezd po cyklostezce bude do 10 000 kg. Před samotnou realizací stavby bude správce komunikací města seznámen s podrobným harmonogramem prací, včetně specifikací těžké techniky, kterou bude cyklostezka zatěžována
- V místech nájezdů na cyklostezku budou provedeny dosypy drceným kamenivem 0-32
- Před zahájením prací provede realizační firma pasportizaci používaného úseku cyklostezky s fotodokumentací
- Opravy poškozených míst budou odstraněny v rozsahu a dle dispozic správce komunikace nejpozději do 20 dnů od ukončení stavby
- Stavebník je povinen před zahájením prací se souhlasem města požádat odbor dopravy MěÚ o zvláštní užívání uvedené komunikace

AOPK ČR SCHKO Beskydy ze dne 13.11.2024, čj. 08170/MS/2024:

- Před zahájením stavby bude proveden předchozí záchranný sloh zvláště chráněných živočichů v místě plánovaného dotčení koryta vodního toku. Při tom bude využito platné výjimky vydané AOPK Českému rybářskému svazu, MO Rožnov pod Radhoštěm, AOPK bude informována o termínu záchranného slohu
  - Zásahy do koryta toku budou omezeny na jen na místa provádění stavebních prací dle Pd
  - Po ukončení stavebních prací budou provedeny konečné úpravy terénu a úklid
  - Firma provádějící stavbu bude seznámena s tímto stanoviskem
4. Při stavbě budou dodrženy podmínky správců inženýrských sítí dotčených stavbou, které jsou součástí projektové dokumentace stavby:
- CETIN a.s. ze dne 31.5.2024, čj. 165877/24 a ze dne 31.10.2026 čj. 313183/24
  - ENERGOAQUA a.s. ze dne 26.11.2024, čj. EA/TK/451/24
  - VaK Vsetín a.s. ze dne 29.11.2024, čj. 2724/2024 a ze dne 3.6.2024, čj. 1390/2024
5. Po dobu realizace stavby bude zajištěn nátok vody z Rožnovské Bečvy do Zuberského náhonu v souladu s jeho manipulačním řádem.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi po celou dobu stavby.
7. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
- a) Veškeré odpady vznikající při výstavbě budou předány k využití či odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb, o odpadech.
  - b) Jelikož vodní dílo není jednoduchá ani drobná stavba, je stavebník povinen zajistit realizaci vodního díla prostřednictvím oprávněného stavebního podnikatele.
8. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
9. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
10. Po dokončení stavby je nutno požádat stavební úřad o vydání kolaudačního rozhodnutí v souladu § 235 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932, 602 00 Brno

**Odůvodnění:**

Dne 30.1.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady, a to:

- projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Jiří Hermány, datum zpracování 10/2024,
  - plnou mocí k zastupování uzavřenou mezi stavebníkem a společností AGROPROJEKT PSO s.r.o
  - souhlasem MěÚ-RpR s dočasným přístupem ke stavbě ze dne 7.11.2024, čj. MěÚ-RpR/120791/2024
  - informacemi o parcelách KN
  - situačním snímkem z katastrální mapy
- Přímé určení polohy: (souřadnice X,Y): X-1142257, Y-485606

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 31.5.2024, čj. 0102153099
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 3.6.2024, čj. 5003086745
- CETIN a.s. ze dne 31.5.2024, čj. 165877/24 a ze dne 31.10.2026 čj. 313183/24
- T-Mobile ČR a.s. ze dne 3.6.2024, čj. E33160/24
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 3.6.2024, čj. 240603-1457697163

- ENERGOAQUA a.s. ze dne 26.11.2024, čj. EA/TK/451/24
- VaK Vsetín a.s. ze dne 29.11.2024, čj. 2724/2024 a ze dne 3.6.2024, čj. 1390/2024
- AOPK ČR SCHKO Beskydy ze dne 13.11.2024, čj. 08170/MS/2024
- Český rybářský svaz, z.s. ze dne 28.11.2024, čj. PD-366/24
- Povodí Moravy s.p. ze dne 6.11.2024, čj. PM-49315/2024/5203/So
- MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, Odbor správy majetku ze dne 7.11.2024, čj.: MěÚ-RpR/120791/2024
- MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, Oddělení výstavby ze dne 4.11.2024, čj.: MěÚ-RpR/119243/2024
- MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, OŽPV ze dne 11.11.2024, čj. MěÚ-RpR/121166/2024
- Národní památkový ústav ze dne 5.11.2024, čj. NPU-373/98200/2024

Předložené podklady, které stavebník doložil, vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány a účastníky řízení. Navržená stavba splňuje požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb – mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost a bezpečnost při užívání a současně splňuje požadavky ochrany přírody, jak je doloženo v projektové dokumentaci.

Stavební úřad vyznamenal přípisem ze dne 30.1.2025 o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány a současně stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné námitky či připomínky. V době mezi seznámením s podklady a vydáním rozhodnutí již nebyl správní spis o další důkazní prostředky doplňován.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona a projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Protože se jedná o stavbu, jejíž vliv nepřesáhne hranici stavebního pozemku, vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníci řízení byli stanoveni v souladu s § 182 stavebního zákona, a to stavebník, vlastník dotčeného pozemku, dotčení vlastníci technické infrastruktury a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932, 602 00 Brno

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Město Rožnov pod Radhoštěm, CETIN a.s., VaK Vsetín a.s., ČRS z.s.. územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, Povodí Moravy s.p., ENERGOAQUA a.s., ČEZ Distribuce a.s., GASNet Služby s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Krajský stavební úřad KÚ Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Žádost o povolení záměru byla podána prostřednictvím ISSŘ (portálu stavebníka). V záhlaví dokumentu je uvedena spisová značka záměru Z/2025/98027 a spisová značka řízení R/2025/20885 vedených v ISSŘ.

Ing. Miroslav Dobeš  
referent odboru životního prostředí a výstavby

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích v souladu s § 9 dle položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 6.2.2025.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

AGROPROJEKT PSO s.r.o., IDDS: 784cctd

Město Rožnov pod Radhoštěm, zastoupeno Ing. Michaelou Hanzl, Masarykovo náměstí č.p. 128, 756 61  
Rožnov pod Radhoštěm 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hexgx4k

Český rybářský svaz, územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, IDDS: wfqyvcs

Povodí Moravy, s.p., provoz Valašské Meziříčí, IDDS: m49t8gw

ENERGOAQUA, a.s., IDDS: hrjvjb

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

dotčené správní úřady

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště moravskoslezské, SCHKO  
Beskydy, IDDS: dkkdkdj